

# ドアクローザ取扱説明書

KM310シリーズ

お  
願  
い

## 1. 取付をされる業者の皆さまへ

本書は必ず御施主様または御入居者様へお渡しください。

## 2. 御施主様へ

当社製品をお買い上げいただきありがとうございました。

製品を正しくご使用いただくために、この「ドアクローザ取扱説明書」をよくお読みください。

いつでもお読みになれるように大切に保管してください。

## 1. ドアクローザの機能説明とお願い

- この製品は、ドアを自動的に閉じるためのもので、油圧によりゆっくり閉じる構造になっています。季節の温度変化等により、ドアの閉じる速度が変わることがあり、極端に速度が速くなると怪我をすることがあります。  
ドアの閉じる速度は、調整弁によりコントロールすることができますので、裏面に記載した方法で調整してください。
- 本体から油が漏れたり、部品が破損した場合は速やかに施工業者または弊社に修理、交換依頼をしてください。放置しておくと、閉扉スピードのコントロールが効かなくなり事故につながるおそれがあります。
- ドアクローザは分解、改造しないでください。中の部分が飛び出して思わぬ怪我をしたり、正しく組み立て直す事が出来なくなります。

## 2. お手入れ方法

- 本体及びアームなどの取付ねじにゆるみが生じていないか時々点検してください。ゆるんでいた場合はねじを締め直してください。
- 腐食予防のために本体及びアームは時々掃除をしてください。また、結露が生じた場合は乾いた布で拭いてください。

## 3. 異常を感じられた際の対処方法

(調整が難しい場合は、施工業者または弊社に問合せをしてください。)

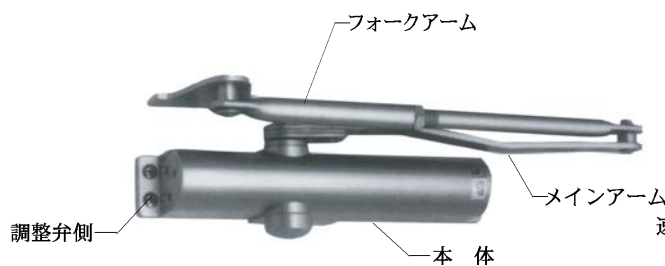
( 現 象 )	( 考えられる原因 )	( 点検箇所 )	( 対処方法 )
ドアの閉じる速度が徐々に速く又は遅くなった	季節の温度変化など	速度調整弁	速度調整方法を参照願います
ドアの閉じる速度が急に速くなった	油漏れ	ドアクローザ本体	施工業者または弊社に修理依頼願います
ドアの閉じる速度が急に遅くなった	油の流れが詰まっている	速度調整弁	速度調整方法を参照願います
閉じる際「バタン」と大きな音がするようになった	ネジの緩み	取付ネジ	ネジを締め付けてください
	油漏れ	ドアクローザ本体	施工業者または弊社に修理依頼願います
	ラッチング機能が強すぎる	ラッチング調整弁	ラッチング調整弁の調整方法を参照願います
ドアが所定の開放位置で止まらなくなった (ストップ付)	ストップネジの緩み	ストップ装置	ストップ角度調整方法を参照願います
ドアがスムーズに閉まらなくなったり異音が生じるようになった	ネジの緩み	取付ネジ	ネジを締め付けてください
	1、2速のバランスが悪い	速度調整弁	速度調整方法を参照願います

## 美和ロック株式会社

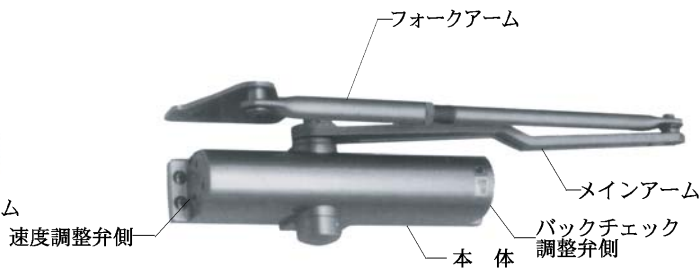
本社：東京：東京都港区芝3丁目1番12号 〒105-8510 ☎03(4330)3069 (代)  
支店：横浜：神奈川県横浜市保土ヶ谷区上里川2丁目13番15号 〒240-0042 ☎045(330)3069 (代)  
名古屋：石川県金沢市東力4丁目200番地 〒921-8015 ☎076(203)3069 (代)  
名古屋：愛知県名古屋市中区千種3丁目37番13号 〒464-0858 ☎052(310)3069 (代)  
大阪：大阪府大阪市中央区内平野町1丁目4番5号 〒540-0037 ☎06(6733)3069 (代)  
九州：福岡県福岡市中央区大手門2丁目4番14号 〒810-0074 ☎092(235)3069 (代)

営業所：札幌：北海道札幌市中央区大通西18丁目1番35号 〒060-0042 ☎011(351)3069 (代)  
仙台：宮城県仙台市青葉区一番町1丁目14番23号 〒980-0811 ☎022(745)3069 (代)  
広島：広島県広島市西区小河内町2丁目1番33号 〒733-0025 ☎082(563)3069 (代)  
高松：香川県高松市今里町2丁目10番地20 〒760-0078 ☎087(862)3069 (代)  
沖縄：沖縄県那覇市泊3丁目1番23号 〒900-0012 ☎098(993)3069 (代)

## ■ 外 観



KM313P型



KM314P(DA)型

## ■ 速度調整の方法

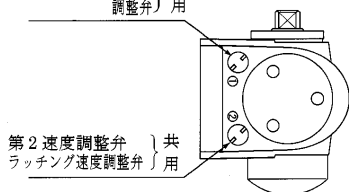
ご用意して頂く工具：専用スパナ(同梱品)等

ドアが閉まったままでは、ドライバー操作できない場合がありますので、このときはドアは開けた状態で調整してください。

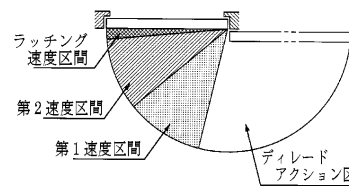
速度調整弁は2つあります。1速弁と2速弁で全体の閉じる速度を調整します。下図のように、調整弁を左に回せば閉扉スピードは速く、逆に右に回せば遅くなります。

### ■ 速度調整の方法

第1速度調整弁 } 共  
ディレードアクション調整弁 } 用

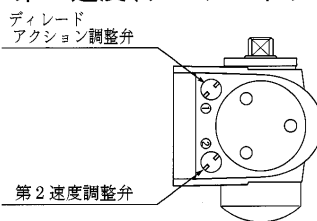


第2速度調整弁 } 共  
ラッチング速度調整弁 } 用



- 2つの速度調整弁により、1速・2速ラッチング力速度の及びディレードアクションの調整ができます。
  - 1速・2速の速度調整弁でトータルスピードを調整してください。
  - ディレードアクション区間をゆっくりと閉扉させたいときには、ディレードアクション調整弁で速度を調節できます。
  - エア・タイトドア等で1速・2速の調整では、ラッチングしないときに、ラッチング速度調整弁を調整し、扉のラッチング状態を調整できます。
- ※ 第1速度調整弁とディレードアクション調整弁は、共用となっています。
- ※ 第2速度調整弁とラッチング力調整弁は、共用となっています。

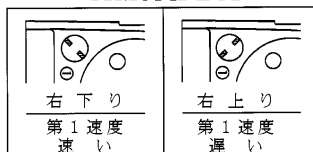
### ■ 第1速度(ディレードアクション)・第2速度の調整



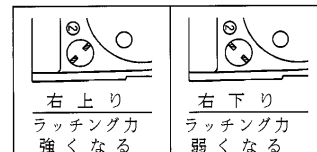
第1速度(ディレードアクション)・第2速度の調整は、各々の調整弁を右へねじ込んでいけば遅くなり、左へ回せば速くなります。

速くなる (左) 遅くなる (右)

### ■ 第1速度の調整 KM314PDA



### ■ ラッチング速度の調整

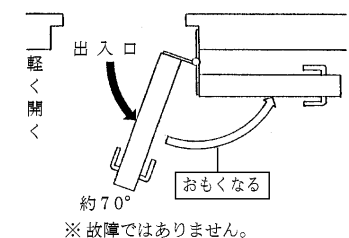


注) ディレードアクション機能は、KM314PDA型のみです。

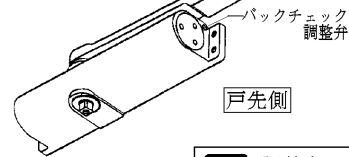
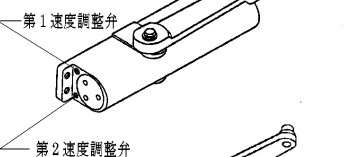
ディレードアクションと第1速度の調整弁は、共用ですので、ディレードアクションを適当な速度に調整した後で、1速の調整を行ってください。(上記の調整弁の角度によって決まります。)

ラッチング速度と第2速度の調整弁は、共用ですので、2速を適当な速度に調整した後で、ラッチング速度の調整を行ってください。(上記の調整弁の角度によって決まります。)

### ■ バックチェック機能について KM314P(DA)型



吊元側

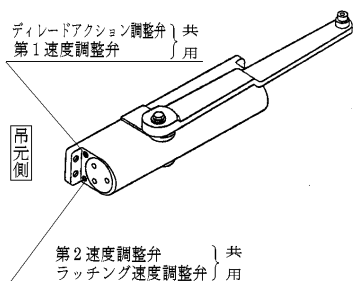
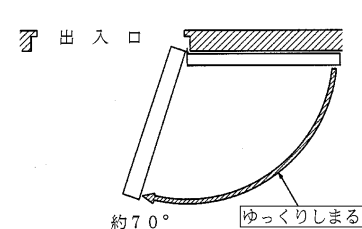


- このドアクローザは、風による急激な開扉にブレーキをかけ、やわらげる装置(バックチェック機能)が付いています。
  - 普段、70度以上開くときは、このバックチェック機能がはたらき、開き力が少し重くなりますが、ゆっくり開いてください。
- 注1) 速度調整弁(吊元側)の反対側に、バックチェック調整弁(戸先側)があります。
- 注2) バックチェックの調整は、BL規格どおりに調整済ですが、低温時、極端に重い場合などの不具合が生じない限りは、むやみにいじらないでください。もしも万一、バックチェックの強弱調整が必要ときは、次の要領で調整してください。

弱く (左) 強く (右)

- 注3) 速度調整弁は、弁が2つで、バックチェック調整弁は、弁が1つです。間違わないようご注意ください。

### ■ ディレードアクション機能について KM314PDA型



- このドアクローザは、出入口から物を出し入れするなどの際に一度扉を開けると一定時間閉まらない(ゆっくり閉まる)装置(ディレードアクション機能)が付いています。
- 普段、扉が閉まる際は、ディレードアクション機能がはたらきゆっくりと閉まります。約70°位で通常速度に戻ります。

- 注1) ディレードアクション調整弁は、第1速度調整弁と共用です。
- 注2) ディレードアクションの調整は、BL規格どおりに調整済ですが必要ときは、速度調整の方法をご覧ください。

注) 調整弁は必要以上に回したりしないでください。ゆるめすぎると調整弁がはずれ油もれを起こし正常に機能しなくなります。電動ドライバーは、故障の原因となるため、使用しないでください。